

K/gy: Website huyện

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 160/QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 05 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
có số phát hành BH 578585**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét Giấy xác nhận số 69/GXN-UBND ngày 07/10/2016 của UBND xã Duy Ninh về việc đã niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 650/TTr-TNMT ngày 28/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BH 578585 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00193 do UBND huyện Quảng Ninh cấp ngày 16/11/2012 cho ông Phạm Hải Lý và bà Nguyễn Thị Tuệ ở xã Duy Ninh sử dụng thửa đất số 178, tờ bản đồ số 5 xã Duy Ninh với diện tích 880m², trong đó: đất ở nông thôn 200m², đất trồng cây hàng năm khác 680m². Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Hải Lý và bà Nguyễn Thị Tuệ theo bản đồ địa chính là thửa đất số 521, tờ bản đồ số 10 xã Duy Ninh với diện tích 1009m² trong đó: đất ở nông thôn 200m², đất trồng cây hàng năm khác 809m².

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Duy Ninh và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT. *VT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Thu
Nguyễn Ngọc Thu